

# DEVIZ GENERAL

## Instalație drenaj pe str Libertății respectiv inima orasului din Mun Sf. Gheorghe cu racorduri aferente la imobilele din incintă

în lei/ euro la cursul lei/euro 4.4279 din data de 05.05.2015

(publicat pe pagina web a Băncii Naționale a României)

1 EURO= 4.4279 RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

### CAPITOLUL 1

#### Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

### CAPITOLUL 2

2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	2.810	0.635	0.674	3.484	0.787
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>2.810</b>	<b>0.635</b>	<b>0.674</b>	<b>3.484</b>	<b>0.787</b>

### CAPITOLUL 3

#### Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1.	Studii de teren	7.980	1.802	1.915	9.895	2.235
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.270	0.287	0.000	1.270	0.287
3.3.	Proiectare și inginerie	11.000	2.484	2.640	13.640	3.080
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	2.400	0.542	0.576	2.976	0.672
3.5.	Consultanță	3.634	0.821	0.000	3.634	0.821
3.6.	Asistență tehnică	5.451	1.231	1.308	6.759	1.527
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>31.735</b>	<b>7.167</b>	<b>6.439</b>	<b>38.175</b>	<b>8.621</b>

### CAPITOLUL 4

#### Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	358.723	81.014	86.094	444.817	100.458
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	1.870	0.422	0.449	2.319	0.524
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	16.920	3.821	4.061	20.981	4.738
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>377.513</b>	<b>85.258</b>	<b>90.603</b>	<b>468.116</b>	<b>105.720</b>

### CAPITOLUL 5

#### Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5.1.1. Lucrări de construcții	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, cote, taxe	4.795	1.083	0.000	4.795	1.083
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.603	4.653	4.945	25.548	5.770
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>25.398</b>	<b>5.736</b>	<b>4.945</b>	<b>30.342</b>	<b>6.853</b>

### CAPITOLUL 6

#### Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar

6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>437.456</b>	<b>98.795</b>	<b>102.662</b>	<b>540.117</b>	<b>121.980</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>363.403</b>	<b>85.258</b>	<b>90.603</b>	<b>468.116</b>	<b>105.720</b>

Devizul obiectului

**Capitolul 1 din devizul general**

**CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI**

Instalație drenaj pe str Libertății respectiv inima orasului din Mun Sf. Gheorghe cu racorduri aferente la imobilele din incintă

în lei/ euro la cursul lei/euro 4.4279 din data de 05.05.2015

(publicat pe pagina web a Băncii Naționale a României)

Estimarea cheltuielilor s-a realizat pe baza cheltuielilor unor obiecte similare

1 EURO = **4.4279** RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare, fără TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii Lei	mii euro	mii Lei	mii Lei	mii euro

<b>I - OBTINEREA TERENULUI</b>						
1	Cumpărări de terenuri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Plata concesiunii (revedenței) pe durata realizării lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Exproprieri, despăgubiri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Schimbarea regimului juridic al terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Scoaterea temporară sau definitivă din circuitul agricol, precum și alte cheltuieli de aceeași natură	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL I</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>II - AMENAJAREA TERENULUI</b>						
1	Cheltuieli efectuate la începutul lucrărilor pentru	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Demolări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Defrișări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Evacuări materiale rezultate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Devieri rețele de utilități din amplasament	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Sistematizări pe verticală	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Drenaje	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Epuismente (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Devieri de cursuri de apă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>III. - AMENAJĂRI PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI</b>						
1	Cheltuieli efectuate pentru lucrări și acțiuni de protecția mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural pentru terminarea lucrărilor, precum: plantare de copaci, reamenajare spații verzi ( <b>specificați</b> )	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
---	--	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Întocmit: Tokos Szabolcs

Devizul obiectului  
**Capitolul 2 din devizul general**

**CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI**

**Instalație drenaj pe str Libertății respectiv înima orasului din Mun Sf. Gheorghe cu racorduri aferente la imobilele din incintă**

în lei/ euro la cursul lei/euro 4.4279 din data de 05.05.2015

**(publicat pe pagina web a Băncii Naționale a României)**

Estimarea cheltuielilor s-a realizat pe baza cheltuielilor unor obiecte similare

1 EURO = **4.428** RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare, fără TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
1	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3	Racord gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4	Racord la energie electrică	2.810	0.635	0.674	3.484	0.787
5	Drumuri de acces și parcare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6	Racorduri la termoficare, telefonie, radio - tv	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL</b>		<b>2.810</b>	<b>0.635</b>	<b>0.674</b>	<b>3.484</b>	<b>0.787</b>

întocmit: Tokos Szabolcs

Devizul obiectului  
**Capitolul 4 din devizul general**  
**CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ**

**Instalație drenaj pe str Libertății respectiv inima orasului din Mun Sf. Gheorghe cu racorduri aferente la imobilele din incintă**

în lei/ euro la cursul lei/euro 4.4279 din data de 05.05.2015

(publicat pe pagina web a Băncii Naționale a României)

Estimarea cheltuielilor s-a realizat pe baza cheltuielilor unor obiecte similare

1 EURO= **4.428** RON

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare, fără TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII						
1	Terasamente	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Construcții: rezistență (fundații, structură de rezistență)	64.685	14.609	15.524	80.209	18.115
3	Izolații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4	Instalații electrice	3.200	0.723	0.768	3.968	0.896
5	Instalații drenaj	290.838	65.683	69.801	360.639	81.447
6	Instalații de încălzire	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
8	Instalații de telecomunicații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I		358.723	81.014	86.094	444.817	100.458
II - MONTAJ						
1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	1.870	0.422	0.449	2.319	0.524
TOTAL II		1.870	0.422	0.449	2.319	0.524
III - PROCURARE						
1	Utilaje și echipamente tehnologice cu montaj	16.920	3.821	4.061	20.981	4.738
2	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III		16.920	3.821	4.061	20.981	4.738
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		377.513	85.258	90.603	468.116	105.720

întocmit: Tokos Szabolcs

Devizul obiectului

**Capitolul 3 din devizul general**  
**CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ**

**Instalație drenaj pe str Libertății respectiv inima orasului din Mun Sf. Gheorghe cu racorduri aferente la imobilele din incintă**

în lei/ euro la cursul lei/euro 4.4279 din data de 05.05.2015

**(publicat pe pagina web a Băncii Naționale a României)**

Estimarea cheltuielilor s-a realizat pe baza cheltuielilor unor obiecte similare

1 EURO = **4.4279** RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare, fără TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

<b>I - STUDII DE TEREN</b>						
1	Măsurături topografice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Studiu geotehnic	7.980	1.802	1.915	9.895	2.235
<b>TOTAL I</b>		<b>7.980</b>	<b>1.802</b>	<b>1.915</b>	<b>9.895</b>	<b>2.235</b>

<b>II - CHELTUIELI PENTRU AVIZE, ACORDURI ȘI AUTORIZAȚII</b>						
1	Obținerea / prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Obținerea / prelungirea valabilității autorizației de construire (1% x C+M)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie	0.570	0.129	0.000	0.570	0.160
4	Obținere aviz sanitar, sanitar veterinar și fitosanitar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5	Obținerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6	Întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
7	Obținerea avizului PSI	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
8	Obținerea acordului de mediu	0.500	0.113	0.000	0.620	0.140
9	Obținerea avizului furnizorului de energie electrica	0.200	0.045	0.000	0.248	0.056
10	Alte avize și acorduri solicitate prin lege	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL II</b>		<b>1.270</b>	<b>0.287</b>	<b>0.000</b>	<b>1.270</b>	<b>0.287</b>

<b>III - PROIECTARE ȘI INGINERIE</b>						
1	Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare :	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1	Studii teren (geo, hidro, expertiza, topo)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.1	Studii de fezabilitate	6.840	1.545	1.642	8.482	1.915
1.2	Proiect tehnic	1.490	0.337	0.358	1.848	0.417
1.3	Detalii de execuție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.4	Verificarea tehnică a proiectării	2.670	0.603	0.641	3.311	0.748
1.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.6	Asistenta tehnică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL III (fără TVA)</b>		<b>11.000</b>	<b>2.484</b>	<b>2.640</b>	<b>13.640</b>	<b>3.080</b>

<b>IV - ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ</b>						
1	Documentații tender pentru toate specialitățile	2.400	0.542	0.576	2.976	0.672
<b>TOTAL IV</b>		<b>2.400</b>	<b>0.542</b>	<b>0.576</b>	<b>2.976</b>	<b>0.672</b>

<b>V - CHELTUIELI PENTRU CONSULTANȚĂ</b>						
1	Consultanță	3.634	0.821	0.872	4.506	1.018
2	Consultanță în managementul investiției	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL V</b>		<b>3.634</b>	<b>0.821</b>	<b>0.000</b>	<b>3.634</b>	<b>0.821</b>

1	2	3	4	5	6	7
<b>VI - CHELTUIELI PENTRU ASISTENȚĂ TEHNICĂ</b>						
2	Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul implementării proiectului	1.817	0.410	0.436	2.253	0.509
3	Asigurarea supravegherii execuției prin inspectori de șantier	3.634	0.821	0.872	4.506	1.018
<b>TOTAL VI</b>		<b>5.451</b>	<b>1.231</b>	<b>1.308</b>	<b>6.759</b>	<b>1.527</b>
<b>TOTAL (TOTAL I + TOTAL II+ TOTAL III + TOTAL IV + TOTAL V +</b>		<b>31.735</b>	<b>5.365</b>	<b>2.640</b>	<b>18.544</b>	<b>4.188</b>

întocmit: Tokos Szabolcs

**Devizul obiectului**  
**Capitolul 5 din devizul general**

**ALTE CHELTUIELI**

**Instalație drenaj pe str Libertății respectiv inima orasului din Mun Sf. Gheorghe cu racorduri  
afereente la imobilele din incintă**

în lei/ euro la cursul lei/euro 4.4279 din data de 05.05.2015

**(publicat pe pagina web a Băncii Naționale a României)**

Estimarea cheltuielilor s-a realizat pe baza cheltuielilor unor obiecte similare

1 EURO= **4.4279** RON

Nr. Crt.	enumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare, fără TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro

<b>I - ORGANIZARE DE ȘANTIER</b>						
1	Lucrări de construcții	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL I</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

<b>II - COMISIOANE, COTE, TAXE</b>						
1	Comisionul băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2	Cota aferentă Inspectorat de Stat in Construcții (0,7%x C+M)	2.544	0.574	0.000	2.544	0.574
3	Cota ptr.control stat în amenajare teritoriu, urbanism, etc.(0,1%x C+M)	0.363	0.082	0.000	0.363	0.082
4	Prime de asigurare din sarcina autorității contractante	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5	Alte cheltuieli de aceeași natură, stabilite în condițiile legii (Taxa timbru OAR/UAR)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6	Cota aferentă Casa Sociala a Constructorilor (0,5%x C+M)	1.888	0.426	0.000	1.888	0.426
<b>TOTAL II</b>		<b>4.795</b>	<b>1.083</b>	<b>0.000</b>	<b>4.795</b>	<b>1.083</b>

<b>III - CHELTUIELI DIVERSE ȘI NEPREVĂZUTE</b>						
1	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5% x C+M)	20.603	4.653	4.945	25.548	5.770
<b>TOTAL III</b>		<b>20.603</b>	<b>4.653</b>	<b>4.945</b>	<b>25.548</b>	<b>5.770</b>

<b>TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>25.398</b>	<b>5.736</b>	<b>6.095</b>	<b>31.493</b>	<b>7.112</b>
---	--	---------------	--------------	--------------	---------------	--------------

Întocmit: Tokos Szabolcs